



DESCRIPTION DE TÂCHES

Responsable de l'entretien

Relevant de la Direction des opérations, le ou la responsable de l'entretien assume la responsabilité de maintenir en bon état les installations de tout l'édifice au 340 boul. Provencher. La personne assurera, entre autres, l'entretien des installations CVC, de la plomberie, des systèmes électriques, et de tout autre système des bâtiments au 340 boul. Provencher. Le responsable de ce poste portera attention particulière au service à la clientèle, et travail de manière autonome et responsable. Cette personne respectera les directives de la santé et de la sécurité au travail, ainsi qu'aux codes et normes de tout bâtiment au 340 boul. Provencher.

Détails des fonctions

- Fonctions reliées à **l'entretien et aux réparations des édifices et des terrains (80%)**
 - Maintien de base des systèmes électriques;
 - L'entretien des bâtiments au 340 boul. Provencher, et réparer les systèmes mécaniques en respectant la conformité aux normes de santé et de sécurité;
 - L'entretien des systèmes de ventilation, réfrigération et autres;
 - Assurer le bon fonctionnement des systèmes de chauffage et de plomberie;
 - Effectuer les inspections et réparations au besoin des systèmes d'alarme (incendie, protection);
 - Entreprendre le contrôle de lutte contre les ravageurs tels que la pulvérisation d'insecticide;
 - S'occuper de l'entretien et la réparation et toutes autres tâches assignées qui comprend la peinture, menuiserie, plâtrage, et toutes tâches de maintien de l'édifice en s'assurant de développer un plan de procédures générales d'entretien;
 - Assurer le maintien du terrain extérieur, y inclus le terrain de stationnement;
 - Réparation de l'intérieur et l'extérieur du bâtiment;
 - Assurer la réparation et l'entretien des machines, l'appareillage mécanique et les articles de ferronnerie;

- Effectuer toutes autres tâches assignées selon le besoin d'entretien des trois édifices au 340 boulevard Provencher.

➤ **Autres fonctions (20%)**

- Selon le besoin, être disponible pour appuyer les concierges avec les mises en place pour évènements tels que l'installation de table, chaises et estrade;
- Gérer les sous-traitants et les projets des trois édifices au 340 boulevard Provencher;
- Répondre, selon le besoin, aux appels d'urgence en matière d'installation après les heures de bureau;
- Participation active aux rencontres d'équipe.

Éducation et formation

- Un certificat en CVC, technologie de mécanique du bâtiment ou un domaine approprié

Expérience

- Un minimum de trois ans d'expérience en réparation et entretien de bâtiment; expérience dans la réparation d'équipements mécaniques et dans la soudure; formation pour installer un système de pare-feu; capacité de faire fonctionner la machinerie;

Compétences et aptitudes recherchées :

- Bilingue français/anglais; capable de communiquer à l'oral et à l'écrit dans les deux langues officielles;
- Qualités organisationnelles, et capacité à prioriser;
- Capacité de trouver des solutions en travaillant avec des échéanciers à court terme;
- Connaissance générale des systèmes électriques, hydrauliques et autres ainsi que des connaissances de base en électricité, en plomberie, en systèmes de chauffage, en systèmes CVC, et en revêtement de bâtiment public;
- Connaissance des processus et des méthodes d'entretien généraux;
- Compréhension de la protection contre les incendies et des lois et des codes relatifs aux institutions publiques;
- Connaissance des pratiques, politiques et procédures régissant la construction, la rénovation et l'entretien des installations;
- Habileté à négocier avec des fournisseurs;
- Permis de conduire de classe 5 valide et accès à un véhicule;
- Bon entregent et capacité de travailler en autonomie ainsi qu'en équipe;
- Bonne condition physique et capacité de soulever un minimum de 50 livres ou plus;
- Connaissance du PC et Microsoft.

Je, _____, confirme avoir lu et compris cette description de tâches, et les accompliront tout en respectant les politiques du Ccfm, et en reflétant une image positive du Ccfm.

Date : _____

Signature de l'employé : _____

Signature du témoin : _____